



Bekanntmachung der Tagesordnung

Da die Infektionsgefahr nach wie vor hoch ist, besteht die Pflicht zum Tragen einer Maske (FFP2 oder medizinische Maske) während der gesamten Sitzung.

Am **Mittwoch, 06.04.2022**, um **19:00 Uhr**
findet in der Aula der Grundschule eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentliche Sitzung

1. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
2. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Am Teilsrain“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
3. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Maistraße"
- 3.1. Abwägung und Beschlussfassung zu den im Verfahren gem. § 13 a BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
- 3.2. Billigung und Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 4 a Abs. 3 BauGB i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 81 "Sondergebiet Energiezentrale und PoP-Gebäude südlich der Straße Zum Kuckucksheim", Fl.Nr. 507 (Teilfläche), Gemarkung Steinebach
- 4.1. Vorstellung der Planung
- 4.2. Billigung und Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 BauGB und 4 Abs. 1 BauGB
5. 9. Änderung des Flächennutzungsplanes betreffend Neuaufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 81 "Sondergebiet Energiezentrale und PoP-Gebäude südlich der Straße Zum Kuckucksheim", Fl.Nr. 507 (Teilfläche), Gemarkung Steinebach
- 5.1. Billigung und Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
6. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Walchstadt Süd" für Steg, Terrasse und Weg, Fl.Nr. 950/6, Gemarkung Etterschlag, Vordere Seestraße 43
7. Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Weßlinger Straße, Fliederstraße, Ahornstraße, Hauptstraße" für die Grundstücke 357, 357/16 und 357/17
8. Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre betreffend Bebauungsplan Nr. 80 "Auing Ost" für eine Teilfläche des Grundstücks Fl.Nr. 672, Gemarkung Steinebach, Meilinger Str. 2 a
9. Freistellungsanträge, Bauanträge, Bauvoranfragen, etc.
- 9.1. Bauantrag: Erweiterung der bestehenden landwirtschaftlichen Lagerhalle, Fl.Nr. 432, Gemarkung Etterschlag, Einöde 23
- 9.2. Bauantrag: Nutzungsänderung eines Teilbereichs der Bergehalle in ein Lager für einen Gartenbaubetrieb, Fl.Nr. 975/0, Gemarkung Etterschlag, Bachener Str. 1
- 9.3. Bauantrag: Nutzungsänderung einer Maschinenhalle in ein Lager für einen Landschaftsgärtner und eine Reifenwerkstatt mit Ersatzteillager, Fl.Nrn. 975, 974/3, Gemarkung Etterschlag, Bachener Str. 1

- 9.4. Bauantrag: Abbruch eines Daches mit Errichtung einer neuen Wohneinheit als Aufstockung, Fl.Nr. 32, Gemarkung Etterschlag, Münchner Str. 15 a
- 9.5. Bauantrag: Neubau Einfamilienhaus und Nebengebäude mit Alterswohnung, Fl.Nr. 147, Gemarkung Steinebach, Obere Seeleite 14
- 9.6. Tektur: Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport, Fl.Nr. 903/48, Gemarkung Etterschlag, Wörthseestraße 34 b
- 9.7. Antrag auf Vorbescheid: Umbau und Erweiterung eines bestehenden Einfamilienhauses, Fl.Nr. 900/2, Gemarkung Etterschlag, Alte Hauptstraße 2
10. Information der 1. Bürgermeisterin
11. Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Wörthsee, 30.03.2022

Christel Muggenthal
1. Bürgermeisterin