



## Bekanntmachung der Tagesordnung

**Trotz sinkender Inzidenzzahlen bestehen die Corona Einschränkungen weiterhin. Es können max. 20 Zuhörer zugelassen werden. Die Pflicht zum Tragen einer FFP2-Maske besteht während der gesamten Sitzung. Der Zutritt ist nur nach Vorlage eines zugelassenen, negativen Corona Schnelltestes möglich, der nicht älter als 24 Stunden ist.**

Am **Montag, 17.05.2021**, um **19:00 Uhr**  
findet in der Aula der Grundschule eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

### Öffentliche Sitzung

1. Annahme der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 19.04.2021
2. Bekanntgabe der am 19.04.2021 in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse
3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 77 "Panoramaweg - Maistraße"; Vorstellung des gegenwärtigen Planungsstandes
4. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 66 „ Bereich der Fl. Nr. 922/2 Gemarkung Etterschlag an der Wörthseestraße und Umgebung“
  - 4.1. Behandlung und Beschlussfassung zu den im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
  - 4.2. Billigung und Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
5. 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wörthsee für das "Wohngebiet und Sondergebiet Am Teilsrain"
  - 5.1. Beschlussfassung über die im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Einwendungen.
  - 5.2. Feststellungsbeschluss
6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 76 "Sondergebiet Lebensmittelvollsortimenter und Wohnen nördlich Zum Kuckucksheim"
  - 6.1. Beschlussfassung zu den im Verfahren gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen und Einwendungen
  - 6.2. Satzungsbeschluss
7. Bauantrag: "Supermarkt mit Wohnen, Lebensmittelsortimenter und Wohnen nördlich Zum Kuckucksheim"; Teilsrain/Nähe Kuckuckstraße; Fl.Nr. 540, 539 und 507/4,; Gem. Steinebach
8. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 16 "Maistraße"
  - 8.1. Vorstellung und Billigung des Planentwurfes
  - 8.2. Beschluss zur Durchführung des Verfahrens gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
9. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 79 "Östlich des St.-Florian-Weges"; Aufstellungsbeschluss
10. Freistellungsanträge, Bauanträge, Bauvoranfragen, etc.
  - 10.1. Bauantrag: Neubau eines Doppelhauses mit Garage; Waldstraße 24; Fl.Nrn. 524/3 und 524/46; Gem. Steinebach

- 10.2. Bauantrag: Neubau eines Dreispänners mit je zwei Stellplätzen; Eichenweg 5; Fl.Nr. 670/1; Gem. Etterschlag
- 10.3. Antrag auf Vorbescheid: Neubau von zwei Doppelhäusern; Am Bichlberg 10; Fl.Nr. 855 und 1361; Gem. Etterschlag
- 10.4. Antrag auf Vorbescheid: Anbau an das Bestandsgebäude; Am Bichlberg 10; Fl.Nr. 855; Gem. Etterschlag
- 10.5. Bauvoranfrage: Umbau im Bestand mit Aufstockung Dachgeschoss für Wohnraumgewinnung; Energetische Sanierung der Tür- und Fensterelemente; Hintere Seestraße 25; Fl.Nr. 966 1/3 und 996; Gem. Etterschlag
- 10.6. Bauvoranfrage: Neubau eines Doppelhauses; Am Pfeiffenberg 14; Fl.Nr. 853; Gem. Etterschlag
- 10.7. Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienhauses; Obere Seeleite 14; Fl.Nr. 147; Gem. Steinebach - wiederholte Behandlung
11. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
12. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Am Teilsrain“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
13. (Behandlung nicht zwingend) Projekt "Wohnen am Quartiersplatz"
14. Information der 1. Bürgermeisterin
15. Verschiedenes

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Wörthsee, 11.05.2021

Christel Muggenthal  
1. Bürgermeisterin

**Weiter auf der nächsten Seite**



## Bekanntmachung der Tagesordnung

**Trotz sinkender Inzidenzzahlen bestehen die Corona Einschränkungen weiterhin. Es können max. 20 Zuhörer zugelassen werden. Die Pflicht zum Tragen einer FFP2-Maske besteht während der gesamten Sitzung. Der Zutritt ist nur nach Vorlage eines zugelassenen, negativen Corona Schnelltestes möglich, der nicht älter als 24 Stunden ist.**

Am **Mittwoch, 19.05.2021**, um **19:00 Uhr**  
findet in der Aula der Grundschule eine  
**Sitzung des Gemeinderates**  
mit folgender Tagesordnung statt.

Vorab: Bürgerfragestunde

### Öffentliche Sitzung

1. Annahme der Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 21.04.2021
2. Bekanntgabe der am 21.04.2021 in nichtöffentlicher Sitzung getroffenen Beschlüsse
3. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Kirchenwirt“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
4. (Behandlung nicht zwingend) Projekt „Am Teilsrain“: Kenntnisnahme und Beschlussfassung zu diversen aktuellen Punkten
5. (Behandlung nicht zwingend) Projekt "Wohnen am Quartiersplatz"
6. Änderung der Geschäftsordnung des Gemeinderates Wörthsee und der Satzung zur Regelung des örtlichen Gemeindeverfassungsrechtes wegen der Bildung eines "Ausschusses für Energie und Umwelt"
7. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Wahl des Seniorenbeirates
8. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Aufnahme von besonders schutzbedürftigen Geflüchteten
9. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen: Verlängerung der Sperrstunde für die Außengastronomie
10. Erlass einer neuen Hundesteuersatzung
11. Erlass einer neuen Betriebssatzung für den Eigenbetrieb "Gemeindewerke Wörthsee"
12. Antrag eines Veranstaltungsmanagementbüros auf Nutzung des Parkplatzes am Rathaus/Seestraße im Rahmen einer
13. Beschlussfassung zur Annahme von Spenden für öffentliche Einrichtungen der Gemeinde Wörthsee
14. Information der 1. Bürgermeisterin
15. Information der Referenten
16. Verschiedenes

**Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.**

Gemeinde Wörthsee, 12.05.2021

Christel Muggenthal  
1. Bürgermeisterin